

Bedingungen für die Aufgabe einer Online-Anzeige auf dem Haus und Grund Minden Server

Um für alle Mitglieder die gleichen Bedingungen zu schaffen, bitten wir Sie, die folgenden Regeln genau zu beachten:

1. Um inserieren zu können müssen Sie Mitglied bei Haus und Grund Minden e.V. sein. Kennwort und Benutzername erhalten Sie per eMail von der Geschäftsstelle. Geben Sie bei Antragstellung für einen Online-Zugang Ihren Namen, Anschrift **UND** Mitgliedsnummer an. **Die Anzeigenaufgabe ist für Mitglieder völlig kostenlos.**
2. Die Anzeige **muß** eine Überschrift, einen Anzeigentext, Mietpreis/Verkaufspreis, eMail-Adresse sowie eine Telefonnummer enthalten, mit der sich ein potentieller Mietbewerber mit Ihnen in Verbindung setzen kann. Die Textmengen sind begrenzt: für Überschrift, Mietpreis/Verkaufspreis, eMail-Adresse und Telefonnummer auf jeweils 50 Zeichen, der Anzeigentext selbst mit 300 Zeichen. Bitte halten Sie sich an diese Vorgaben. Anzeigen mit wesentlich größeren Textmengen werden von uns kommentarlos gelöscht, dem Mitglied der Online-Zugang wieder entzogen.

Beispiel für eine Online-Anzeige:

3 ZKB, Minden, Königsstr.	2005-01-01
Exklusive 3-Zimmer-Erdgeschoss-Wohnung (65 qm) mit Süd-Balkon, Keller und TG-Stellplatz in gepflegtem 3-Familienhaus. In allen Wohn- und Schlafräumen sind die Wände und Decken weiß gestrichen, renoviert, Parkettboden. Nahe Zentrum.	
350,00 Euro KM + 40,00 Euro NK + 3 MM Kauton	
eMail: Vermieter@irgendwo.de	
Tel.: 0171/123456 od. 0571/123456	

Überschrift Datum (wird automatisch eingefügt) Anzeigentext

Ihre eMail-Adresse Ihre Telefonnummer Mietpreis

3. Die Anzeige bleibt für 2 Monate auf dem Server stehen und wird dann automatisch wieder gelöscht. Von der Löschung erhalten Sie per eMail eine Benachrichtigung. Danach können Sie Ihre Anzeige selbstverständlich erneut aufgeben.
4. Die Anzeige darf nur reinen Fließ-Text enthalten. Anzeigen mit html-Code oder mit Verweisen auf externe Links werden kommentarlos gelöscht, dem Mitglied der Online-Zugang wieder entzogen.
5. Die Anzeigen werden absteigend nach dem Datum sortiert. Jüngere Anzeigen stehen demnach ganz vorne, ältere weiter hinten. Geben Sie bitte keine Vermietungsanzeige doppelt auf um sich im Ranking zu verbessern. Doppelt geschaltete Anzeigen werden von uns kommentarlos gelöscht, dem Mitglied der Online-Zugang wieder entzogen.
6. Wenn Sie eine Wohnung vermietet haben, so senden Sie bitte eine eMail an: Vermietungen@hausundgrund-mi.de
Ihre Anzeige wird dann von uns gelöscht. Sie selbst können Ihre Anzeige z.Zt. nicht selbst löschen oder bearbeiten. Achten Sie bitte vor dem Absenden auf Richtigkeit der gemachten Angaben, eine nachträgliche Bearbeitung ist z.Zt. noch nicht möglich.
7. Haus und Grund Minden e.V. tritt nicht als Makler auf. Wir stellen lediglich die Online-Plattform zur Verfügung. Vermieter und Mieter treten gegenseitig per eMail oder Telefon über die Online-Plattform miteinander in Kontakt und nicht über die Geschäftsstelle. Die Geschäftsstelle nimmt auch keine Anzeigen telefonisch entgegen oder beantwortet Fragen gleich welcher Art, welche die Anzeigen betreffen. Für die Richtigkeit der gemachten Vermietungsanzeigen haftet allein das Mitglied, das die Anzeige aufgegeben hat. Haus und Grund Minden e.V. haftet ausdrücklich nicht für Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen. Haftungsansprüche gegen Haus und Grund Minden e.V., welche sich auf Schäden materieller oder ideeller Art beziehen, die durch die Nutzung oder Nichtnutzung der dargebotenen Informationen bzw. durch die Nutzung fehlerhafter und unvollständiger Informationen verursacht wurden sind grundsätzlich ausgeschlossen.
8. Technische Fragen richten Sie bitte ausdrücklich nur per eMail an: Support@hausundgrund-mi.de

Das Geschäftsstellen-Team und der Vorstand von Haus und Grund Minden e.V. wünschen viel Erfolg bei der Vermietung.